

Secretaria da Micro e Pequena Empresa da Presidência da República
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)



JUCEMG - UD142
UD142 - MF VESPASIANO

16/052.582-9

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

31210457690

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR(A). PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

NOME: **AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME**

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

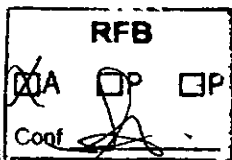
Nº FCN/REMP



J163978312373

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002	-	-	ALTERACAO
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO



SAO JOSE DA LAPA
Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: **BRAULIO ADAMO DE ANDRADE SILVA**

Assinatura: *[Signature]*

Telefone de Contato: **(31) 3623-1104**

19 Janeiro 2016

Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☒ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
À decisão

Data

☐ NAO

Data

Responsável

☐ NAO

Data

Responsável

Responsável

DECISAO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☒ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



26/01/2016

Data

Silvia Iolanda Silvério
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



Data

Vogal

Presidente

Vogal

Vogal



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NRO: 5690067
EM 26/01/2016.

AAAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME#

AC0615623

Protocolo: 16/052.582-9

[Signature]
SECRETARIA GERAL



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 5690067 em 26/01/2016 da Empresa AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME, Nire 31210457690 e protocolo 160525829 - 22/01/2016. Autenticação: 2ED23AFB2237B9A988E3DC2A826C8DBE3501EE2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 16/052.582-9 e o código de segurança n635 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/01/2016 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

[Signature]
MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME
CNPJ 23.002.374/0001-41 – NIRE: 3121045769-0

Pelo presente instrumento: BARBARA MARIA DE ANDRADE SILVA, brasileira, solteira, estudante, natural de Belo Horizonte-MG, nascida aos 02 de Abril de 1998, portadora do RG: MG-17.146.913 expedida pela SSP-MG e CPF 105.960.816-26 residente e domiciliada em São José da Lapa-MG, à rua Henrique Saturnino Ferreira, nº 81, bairro Dom Pedro I, CEP: 33.350-000 assistida por seu pai LUZIMAR DA CONCEIÇÃO SILVA, brasileiro, engenheiro civil, casado em regime de comunhão parcial de bens, portador da RG: M-4.662.156 expedida pela SSP/MG e CPF nº 653.138.106-00;

BRAULIO ADAMO DE ANDRADE, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, natural de Belo Horizonte-MG, nascido aos 01 de Novembro de 1993, portador da carteira de identidade nº 199208 expedido pelo CREA/MG, CPF sob nº 105.960.806-54, residente e domiciliado à rua Henrique Saturnino Ferreira, nº 81, Dom Pedro I, em São José da Lapa-MG, CEP 33.350-000;

A empresa constituída em **Sociedade Empresária Limitada**, denominada **AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME** inscrita no CNPJ sob nº 23.002.374/0001-41, situada na rua Padre Antônio Borges Horta, nº 61, sala 08, bairro Centro, em São José da Lapa, estado de Minas Gerais, CEP 33.350-000, registrado na JUCEMG sob nº 3121045769-0, em 05/08/2015; resolvem em comum acordo alterar as seguintes cláusulas:

1ª) – DA NOVA SEDE:

A sociedade passará a sediar na rua Henrique Saturnino Ferreira, nº 81, Letra A, bairro Dom Pedro I, em São José da Lapa, estado de Minas Gerais, CEP 33.350-000;

2ª) – DA ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONOMICA:

A sociedade passará a exercer atividade de: Serviços Técnicos de Engenharia e Arquitetura como: Elaboração e Gestão de Projetos, Serviços de Inspeção Técnica, Vistoria, Perícia Técnica, Avaliação, Arbitramento, Execução por Administração ou Empreitada, Montagem e Manutenção de Instalações tais como Elétrica, Hidráulica, Telefonia etc. Fiscalização e Gerenciamento de Obras, Laudo e Parecer Técnico, Consultoria e demais atividades técnicas relacionadas a Arquitetura e Engenharia, bem como Compra e Venda de Imóveis Próprios.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 5690067 em 26/01/2016 da Empresa AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME, Nire 31210457690 e protocolo 160525829 - 22/01/2016. Autenticação: 2ED23AFB2237B9A988E3DC2A826C8DBE3501EE2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 16/052.582-9 e o código de segurança n635 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/01/2016 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

3º) - **DA NOVA REDAÇÃO:**

A vista da modificação ora ajustada consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA – A sociedade gira sob a denominação social de **AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-ME**.

CLÁUSULA SEGUNDA – A sede se localiza na rua Henrique Saturnino Ferreira, nº 81, Letra A, bairro Dom Pedro I, em São José da Lapa, estado de Minas Gerais, CEP 33.350-000.

Parágrafo Único – Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios:

CLÁUSULA TERCEIRA A sociedade passará a exercer atividade de: Serviços Técnicos de Engenharia e Arquitetura como: Elaboração e Gestão de Projetos, Serviços de Inspeção Técnica, Vistoria, Perícia Técnica, Avaliação, Arbitramento, Execução por Administração ou Empreitada, Montagem e Manutenção de Instalações tais como Elétrica, Hidráulica, Telefonia etc, Fiscalização e Gerenciamento de Obras, Laudo e Parecer Técnico, Consultoria e demais atividades técnicas relacionadas a Arquitetura e Engenharia, bem como Compra e Venda de Imóveis Próprios.

CLÁUSULA QUARTA – O capital social é de R\$1.000,00 (Um Mil Reais), divididos em 1.000 (Um Mil) quotas no valor de R\$1,00 (Um Real) cada uma, subscritas pelos sócios, a saber:

BARBARA M. DE ANDRADE SILVA.....	400 quotas de R\$1,00 = R\$ 400,00 – 40%
BRAULIO A. DE ANDRADE SILVA.....	600 quotas de R\$1,00 = R\$ 600,00 - 60%
TOTAL.....	1.000 quotas de R\$1,00 = R\$ 1.000,00 – 100%

Parágrafo Único – Os sócios realizam neste ato, em moeda corrente do país, o valor das quotas subscritas.

CLÁUSULA QUINTA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social;

CLÁUSULA SEXTA – A duração da sociedade é por prazo indeterminado;

CLÁUSULA SÉTIMA – A sociedade iniciou-se em 05 de Agosto de 2015;

CLÁUSULA OITAVA – A administração da sociedade será exercida pelo sócio **BRAULIO ADAMO DE ANDRADE SILVA** e a ele caberá a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 5690067 em 26/01/2016 da Empresa AAANDRADE SILVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME, Nire 31210457690 e protocolo 160525829 - 22/01/2016. Autenticação: 2ED23AFB2237B9A988E3DC2A826C8DBE3501EE2. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 16/052.582-9 e o código de segurança n635 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/01/2016 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

no objeto, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado, entretanto, o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais.

CLÁUSULA NONA – Fica facultado aos administradores, nomear procuradores da sociedade para um período determinado, nunca excedente a um ano, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores;

CLÁUSULA DÉCIMA – Pelo exercício da administração, os sócios administradores terão direitos a uma retirada mensal a título de *pró labore*, cujo valor será livremente convencionado entre eles, de comum acordo;

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – O exercício social terminará em 31 de dezembro de cada ano, quando serão levantados o balanço patrimonial e as demais demonstrações financeiras e será efetuadas a apuração dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis;

Parágrafo Único – Os lucros ou prejuízos apurados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de sua participação no capital social;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – O falecimento de qualquer dos sócios não implicará dissolução da sociedade, que prosseguirá com os sócios remanescentes, devendo ser pagos aos herdeiros do falecido o valor correspondente às suas quotas de capital e à sua participação nos lucros líquidos apurados até a data do falecimento, mediante levantamento de balanço geral específicos para esse fim.

Parágrafo Único – O valor devido aos herdeiros do sócio falecido serão pagos da seguinte forma: 40% (quarenta por cento) no prazo de dois meses; 30% (trinta por cento) no prazo de seis meses; e 30% (trinta por cento) no prazo de doze meses;

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – As quotas de capital da sociedade não poderão ser alienadas a terceiros estranhos ao quadro social sem prévio consentimento dos demais sócios, aos quais fica assegurada a preferência na aquisição, em igualdade de condições, devendo o sócio retirante oferecer suas quotas aos demais sócios, sempre por escrito, em correspondência dirigida a cada sócio da qual constem as condições da alienação, para estes se manifestem sobre o exercício da preferência no prazo de 30 (trinta) dias.

Parágrafo Primeiro – Em princípio, é vedado a qualquer dos sócios adquirir a totalidade das quotas do sócio retirante, devendo a participação deste ser rateada igualmente entre os sócios remanescentes, na proporção das quotas que possuírem, salvo se um deles declinar do direito de preferência.

Parágrafo Segundo – Findo o prazo de 30 (trinta) dias para o exercício da preferência sem que os sócios tenham se manifestado ou se houver sobras, as quotas poderão ser cedidas ou alienadas a terceiros;

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – O sócio que desejar retirar-se da sociedade deverá notificar os demais, por escrito, com antecedência mínima de 60 dias e seus haveres lhes serão pagos, após o levantamento de balanço geral da sociedade específico para esse fim, em 24 (Vinte e Quatro)

3




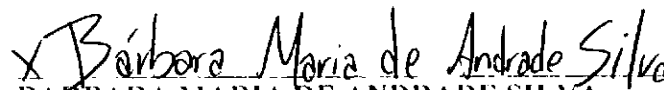
prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no prazo de 60 (Sessenta) dias contados da data da retirada do sócio:


CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - Os administradores declaram sob penas da lei, que não estão condenados por nenhum crime, cuja pena vede o exercício da administração de sociedade empresária, conforme dispõe no artigo 1.011, parágrafo 1º do CC/2002;

CLÁUSULA DÉCIMA SÉXTA - Fica eleito a partir deste ato o Foro da Comarca de Vespasiano-MG, para qualquer ação fundada neste contrato, com exclusão expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

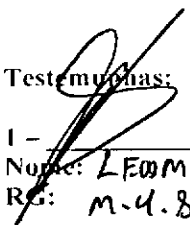
São José da Lapa-MG, 19 de Janeiro de 2016.

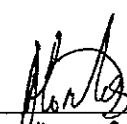
X 
BRAULIO ADAMO DE ANDRADE SILVA

X 
BARBARA MARIA DE ANDRADE SILVA


LUZIMAR DA CONCEIÇÃO SILVA

Testemunhas:

1 - 
Nome: LEOMARA LUZIA DA SILVA
RG: M-4.840.162 SSP/MG

2 - 
Nome: CARLOS HENRIQUE MIRANDA MOREIAN
RG: MG-10.791.343 SSP/MG

